



## LOCATION DE STUDIO SUR LE CAMPUS MEDITERRANEEN DU CIHEAM MONTPELLIER

**Tarifs applicables à toute nouvelle location à compter du 1er Août 2024 \* (en euros)**

*NB : Les charges sont susceptibles d'évoluer durant la période de location en fonction du coût de l'énergie*

Etudiants inscrits à l'IAMM et bénéficiant d'une bourse du CIHEAM	Par mois		
	Loyer	Charges <sup>(1)</sup>	Total mensuel
Studio simple <b>S1</b> (1 personne par studio) & <b>S3</b> (pour personne à mobilité réduite) <b>Bât Verger ou Bois</b>	358	162	<b>520 €</b>
Chambre dans studio double <b>S2</b> (1 personne par chambre) <b>Bât Prairie</b>	196	144	<b>340 €</b>

Autres résidents	Par mois		
	Loyer	Charges <sup>(1)</sup>	Total mensuel
Studio simple <b>S1</b> (1 personne par studio) & <b>S3</b> (pour personne à mobilité réduite) <b>Bât Verger ou Bois</b>	358	182	<b>540 €</b>
Chambre dans studio double <b>S2</b> (1 personne par chambre) <b>Bât Prairie</b>	196	164	<b>360 €</b>
<b>Villa Méditerranée</b> - Studio Simple - Lit double pour une personne	378	182	<b>560 €</b>
<b>Villa Méditerranée</b> - Studio Simple - Lit double 2ème personne	120		<b>120 €</b>

*Une attestation d'assurance locataire devra être fournie sous 3 jours couvrant toute la période de location (vol, incendie, dégât des eaux)*

Possibilité de louer à la semaine. Merci de nous consulter pour les tarifs

Garantie pour tous les résidents quelle que soit la durée du séjour (à verser à la réservation)	
Studio simple <b>S1</b> (1 personne par studio) <b>S3</b> (pour personne à mobilité réduite) <b>Bât Verger ou Bois</b>	<b>400 €</b>
Chambre dans studio double <b>S2</b> (1 personne par chambre) <b>Bât Prairie</b>	<b>300 €</b>
<b>Villa Méditerranée</b> - Studio Simple - Lit double	<b>400 €</b>

- (1) Les **charges** comprennent :
- eau, électricité, chauffage qui sont calculées sur la base d'un forfait d'utilisation normale
  - la fourniture et le blanchissage du linge (draps, couvertures, couvre-lits, serviettes de toilette)
  - l'enlèvement quotidien des poubelles
  - un service d'entretien à disposition pour les problèmes techniques
  - la distribution du courrier
  - l'accès à Internet
  - une laverie à disposition en libre-service (payante)
  - une connexion télévision (22 chaînes gratuites)

**Aide CAF possible pour les longs séjours**

\* Les loyers sont révisés chaque année fin avril, sur la base de l'indice de référence des loyers publié par l'INSEE

**CIHEAM - Institut Agronomique Méditerranéen de Montpellier**

3191 Route de Mende - CS43999 - 34093 Montpellier Cedex 5 - +33(0)4 67 04 60 00 -

[resacampus@iamm.fr](mailto:resacampus@iamm.fr) - <http://www.iamm.ciheam.org/fr>